



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ВЛАСЕНИЦА

Општина Власеница
9. јануар 14, 75440 Власеница
Телефон: 056/490-070 Факс: 056/734-830
Интернет: www.opstinavlasenica.org
E-mail: info@opstinavlasenica.org

15. СЕПТЕМБАР 2021.године
Власеница

БРОЈ 12

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став 2. алинеја 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) и члана 37. став 2. тачка 2. и 8. Статута општине Власеница („Службени гласник општине Власеница“ бр.9/17), Скупштина општине Власеница је на 2.ванредној сједници одржаној дана 14.09.2021.године, донијела

О Д Л У К У

о приступању изради Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“

I

Овом Одлуком приступа се изради Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“ (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћено подручје у површини од око 543 ha. Подручје обухваћено израдом Плана приказано је на графичком прилогу који је саставни дио ове Одлуке.

Границе подручја из претходног става су оријентационе, а коначне границе ће бити одређене након што Носиоц припреме и Носиоц израде Плана изврше усаглашавање начина израде документа у дигиталном облику са Министарством за просторно уређење, грађевинарство и екологију у складу са чланом 179. став (3) Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13)

II

Плански период, у смислу члана 40. став (3) тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), је 10 година.

III

Обустављају се сви поступци издавања локацијских услова и грађевинских дозвола до доношења/усвајања Плана.

IV

За израду Плана дефинишу се слиједеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13), Закона о заштити природе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/14), Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“, бр. 71/12, 79/15 и 70/20), те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдјевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине, успостављање јединственог информационог система и др.) и карактер подручја које се обрађује.

- носилац израде је обавезан да обезбјеђује усаглашеност Плана у току његове израде са Измјенама и допунама Просторног плана Републике Српске до 2025. године, са Просторним планом општине Власеница, са документом просторног уређења ширег подручја и са важећим планским документима сусједних подручја,

- Приликом израде Плана, потребно је посебну пажњу посветити јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја,

- у функцији спровођења Плана, Носилац израде треба посебно да идентификује:

- институционални и кадровски оквир за праћење спровођења Плана,
- територијалне и функционалне приоритете,
- обавезе лица која газдују обухваћеним подручјем и јединице локалне самоуправе,
- систем развојних политика – управљање земљиштима, другим ресурсима и изградњом,
- могућности синхронизације развоја и изградње (Република – јединице локалне самоуправе – инвеститори – друга лица).

V

Рок за израду плана је 180 дана од дана потписивања уговора са Носиоцем израде плана.

VI

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

VII

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење и стамбено- комуналне послове Општинске управе општине Власеница, а Носилац израде Плана биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама Босне и Херцеговине.

VIII

Носилац припреме Плана утврдиће Нацрт Плана, мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид. Нацрт Плана ставиће се на јавни увид у трајању од минимално 30 дана.

О мјесту, времену и начину излагања Нацрта Плана на јавни увид, јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси План ће бити обавјештени огласом који ће бити објављен два пута у два средства јавног информисања, с тим да ће се први оглас објавити осам дана прије почетка јавног увида, а други петнаест дана од почетка излагања Нацрта Плана на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана према њима заузме став, те да образложен став у писаној форми достави носиоцу припреме и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења. Став Носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи која ће се организовати у року не дужем од 30 дана од затварања јавног увида.

Након одржане јавне расправе носилац припреме Плана дужан је да утврди приједлог Плана у складу са закључцима са јавне расправе и доставити га Скупштини Општине на одлучивање најдуже у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе.

IX

Финансијска средства за израду Плана обезбјеђује подносилац иницијативе за доношење Плана, односно Акционарско друштво Олимпијски центар „Јахорина“ Пале.

Уговор о изради Плана закључују Општина Власеница, правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења и подносилац иницијативе за доношење Плана.

X

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Власеница“.

Број: 01-022-129/21

Датум: 14.09.2021.године

Власеница

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Ђурић, с.р.

На основу члана 43. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике“, број 97/16 и 36/19) и члана 37. Статута општине Власеница („Службени гласник Општине Власеница“, број 9/17), Скупштина општине Власеница је на 2. ванредној сједници одржаној дана 14.09.2021.године, донијела

ОДЛУКУ

**о именовану савјета за праћење израде
Регулационог плана зимског
спортско-рекреативног центра „Игришта“**

I

Овом Одлуком се именује Савјет за праћење израде Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“ (у даљем тексту: Савјет) у сљедећем саставу:

1. Мирослав Краљевић- начелник општине Власеница, предсједник Савјета
2. Горан Ђурић -предсједник Скупштине општине Власеница,члан
3. Данијела Дамљановић, шеф кабинета начелника општине Власеница, члан
4. Невена Ступар, представник Одјељења за просторно уређење и стамбено комуналне послове,члан
5. Александар Краљевић, представник ЈКП „Власеница“ д.о.о., члан
6. Жељко Дамљановић, представник Одсјека за развој општине Власеница, члан
7. Марко Тодоровић, представник Одјељења за финансије, члан
8. Павле Бунијевац, представник Одјељења за општу управу, члан
9. Драган Бојанић, представник РЈ „Електродистрибуција“ Власеница, члан
10. Станислав Краљевић, представник задужен за праћење плана комуналне инфраструктуре, члан

11. Данка Милић-Кезуновић, представник ОШ „Вук Караџић“ Власеница, члан
12. Пајисија Петровић, представник СШЦ „Милорад Влачић“ Власеница, члан
13. Гордана Крстић, представник Дома здравља Власеница, члан
14. Снежана Вуковић, представник Фонда здравствене заштите РС, члан
15. Игор Вуковић, представник ЈП „Шуме Републике Српске“, члан
16. Александар Миладиновић, представник РГУИПП, члан
17. Раде Тодоровић, представник политичке странке СП, члан
18. Мирослав Бобар, предсједник клуба одборника СДС, члан
19. Хасан Топаловић, предсједник клуба одборника СДА, члан
20. Миле Зорановић, представник политичке партије НДП, члан,
21. Иван Јевтић, представник политичке партије ДНС, члан .

II

Задатак Савјета из претходне тачке је да:

- прати израду Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“ ,
- заузима стручне ставове према питањима општег, привредног и просторног развоја општине Власеница и подручја обухвата наведеног планског акта, као и стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења, усаглашености са просторно планским документима ширег подручја, те усаглашености са одредбама Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и другим прописима заснованим на закону.

III

Мандат Савјета траје до окончања поступка доношења Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“ .

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Власеница“.

Број: 01-022-130/21
Датум: 14.09.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Ђурић, с.р.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 62. и 68. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12, 52/14, 114/17 и 131/20) и члана 37. Статута општине Власеница („Службени гласник општине Власеница“, број 9/17), Скупштина општине Власеница на 2. ванредној сједници одржаној дана 14.09. 2021. године доноси

ОДЛУКУ

о давању сагласности на издавање гаранције за кредитно задужење путем финансијског лизинга ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница

I

Овом Одлуком Општина Власеница даје сагласност за издавање гаранције за кредитно задужење путем финансијског лизинга Јавном комуналном предузећу „Власеница“ д.о.о. Власеница код пословних банака у износу од 180.000,00 КМ.

II

Уговор о кредитном задужењу закључиће се под следећим условима:

- Износ главнице кредита: 180.000,00 КМ,
 - Период отплате: 3 година (36 мјесеци),
 - Начин отплате: у једнаким мјесечним ануитетима,
 - Номинална каматна стопа је промјенљива и везана је за нема индекс: до 4,99%
 - Ефективна стопа лизинга накнаде: до 7,00%
 - Обрада захтјева: до 1.500,00 КМ, једнократно,
 - Валута кредита: конвертибилна марка
- Обезбјеђење кредита извршиће се мјеницама потписаним и овјереним од стране ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница и гаранција Општине Власеница, која подразумијева потписивање мјеница и налога за плаћање.

III

Намјена кредитног задужења је:

- Финансирање капиталних инвестиција износу од 180.000,00 КМ, набавка комбиноване радне машине ровокопач/утоваривач са пратећом опремом.

IV

Отплата дуга по гаранцији, у случају невраћања кредита од стране ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница, вршиће се из редовних прихода буџета општине Власеница.

V

Општина Власеница нема доспјелих, а неизмирених обавеза по основу пореза и доприноса.

VI

Квантификације у вези ограничења која су садржана у члану 61. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске јесу:
-Редовни приходи буџета у 2020. години:
4.464.242,00 КМ

-Годишњи капацитет за отплату гаранција:
 $30\% \times 4.464.242,00 = 1.339.272,00 \text{ KM}$

-Укупно годишње задужење по гаранцијама, са гаранцијом из ове Одлуке: 828.746,00 KM односно 18.56%, од чега се на већ издате гаранције односи 648.746,00 KM а на гаранцију из ове Одлуке 180.000,00 KM.

Укупна изложеност Општине Власеница по издатим гаранцијама, давањем ове гаранције, неће прећи 30% износа редовних прихода остварених у претходној фискалној години.

VII

Овлашћује се Начелник општине да Министарству финансија Републике Српске поднесе захтјев за добијање сагласности за издавање гаранције за кредитно задужење ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница.

VIII

Овлашћује се директор ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница да након добијања сагласности Министарства финансија Републике Српске закључи и реализује уговор о кредитном задужењу путем финансијског лизинга.

IX

За реализацију ове Одлуке задужује се Начелник општине Власеница и Одјељење за финансије Општинске управе општине Власеница.

X

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Власеница“.

Број: 01-022-131/21

Датум: 14.09.2021.године

Власеница

ПРЕДСЈЕДНИК
 СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
 Горан Ђурић, с.р.

На основу члана 23. став (1) тачка 2) члан 59. став (1) тачка 10) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 22. Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12 и 46/17), члана 43. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник Републике Српске“, број 90/17, 42/20 и 98/20), Закључка Владе Републике Српске о обавезном спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона COVID-19 у Републици Српској

број: 98-1/21 од 13.09.2021.године и члана 23. и 31. Статута општине Власеница („Службени гласник општине Власеница“, број 9/17), Општински штаб за ванредне ситуације, општине Власеница, доноси:

НАРЕДБУ

о спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона COVID-19 на подручју општине Власеница

1. У циљу спровођења мјера за спречавање и сузбијање заразне болести изазване корона вирусом (Covid-19) на територији општине Власеница, те заштите и спасавања становништва, од 13.09. 2021. до 27.09.2021. године забрањују се:

1) сва јавна окупљања у групама већим од 120 лица,
 2) сва приватна окупљања која се не одржавају на јавном мјесту у групама већим од 70 лица.

2. У периоду од од 13.09. 2021. до 27.09.2021. године ограничава се радно вријеме угоститељским објектима за исхрану и пиће укључујући објекте који послују самостално или у оквиру других објеката у којима се обавља привредна дјелатност (бензинске пумпне станице, објекти за смјештај и др.) радним данима од 06:00 до 23:00 часова, а викендом од 06:00 до 24:00 часова строго поштујући упутстава ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“.

3. Од 13.09.2021. до 27.09.2021. године, а изузетно од тачке 1. подтачке 1) ове наредбе, дозвољавају се:

1) такмичарске активности спортских организација и спортиста уз присуство публике и уз строго придржавање мјера прописаних од стране ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“,
 2) организација културних манифестација и фестивала на отвореном уз строго придржавање мјера прописаних од стране ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“.

4. Дозвољене активности из ове наредбе спровode се уз пуну одговорност организатора за строго спровођење мјера прописаних од стране ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“.

5. Задужују се све васпитно-образовне установе да у складу са епидемиолошком ситуацијом редовно обавјештавају Министарство просвјете и културе, те да уколико буде потребно доставе приједлог за обустављање наставе у школама и преласку на одвијање наставе на даљину.

6. Приједлог за обустављање наставе у школама из тачке 5. ове наредбе може да обухвата све школе на подручју одређене јединице локалне самоуправе или само одређене школе са или без подручних одјељења.

7. Обавезују се грађани да у затвореном простору носе заштитну маску (прекривена уста, нос и брада)

и придржавају се заштитне мјере физичког растојања од два метра, како у затвореном тако и на отвореном простору, те да се придржавају упутстава ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“ за боравак у затвореном простору, у зависности од дјелатности која се обавља.

8. Изузетно од тачке 7. ове наредбе обавезе ношења заштитне маске су изузета:

- 1) дјеца млађа од 7 година живота,
- 2) лица са инвалидитетом и дјеца са сметњама у развоју,
- 3) лица која обављају физичку и спортску активност у оквиру спортских објеката.

9. Препоручује се грађанима да на отвореном простору користе заштитне маске уколико није могуће одржавати физичку дистанцу од два метра, а у складу са упутством ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“ за коришћење заштитне маске на отвореном простору.

10. Обавезују се правна лица, предузетници и физичка лица који у директном контакту пружају услуге грађанима да:

- 1) услуге пружају заштићени маском,
- 2) обавезно спроводе мјере дезинфекције,
- 3) обезбиједи маску грађанима који користе њихове услуге, а немају их,
- 4) придржавају се упутстава Института за јавно здравство Републике Српске за организовање рада у зависности од дјелатности коју обављају,
- 5) одреде једно или више лица за спровођење епидемиолошких мјера унутар продајног објекта, уз могућност ускраћивања пружања услуге у случају непридржавања мјера.

11. Обавезују се тржнице, трговачки центри, робне куће као и остали продајни објекти да одреде једно или више лица за спровођење епидемиолошких мјера у заједничким просторијама објекта (главни улаз, пролази, ходници) у складу са тачком 7. ове наредбе са посебном пажњом на ограничење броја лица у објекту у зависности од површине укупног простора објекта.

12. Субјекти који пружају услуге грађанима дужни су:

- 1) организовати свој рад уз примјену прописаних епидемиолошких мјера од стране ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“ са посебном пажњом на ограничење броја лица у објекту у зависности од површине простора и уз обавезно поштовање прописане физичке дистанце,
- 2) на улазу у објекат поставити обавјештење о укупном броју лица која могу боравити у објекту у односу на његову површину.

13. Субјекти који обављају регистровану дјелатност, нарочито укључујући субјекте који обављају здравствене дјелатности, дужни су да услове за

обављање дјелатности прилагоде мјерама прописаним од стране ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“ и Закона о заштити стовништва од заразне болести, а све ради спречавања појаве и ширења COVID-19 болести на радном мјесту.

14. Субјекти који обављају регистровану дјелатност могу самостално обављати дезинфекцију пословних просторија у складу са упутством ЈЗУ „Институт за јавно здравство Републике Српске“.

15. Општинска управа, јавна предузећа и установе организоваће свој рад са грађанима на сљедећи начин:

- 1) на улазу у све службене просторије органа ограничити број особа које истовремено могу да уђу и бораве у просторијама органа,
- 2) одржавати растојање између грађана у затвореним просторима од најмање два метра, уз предузимање мјера дезинфекције и појачане хигијене и
- 3) омогућити рад шалтер сале и матичне службе уз обезбјеђење физичке провидне баријере на радном мјесту која пружа довољну заштиту запосленом и кориснику.

16. Штаб за ванредне ситуације, у складу са Законом о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број: 121/12 и 46/17), у случају погоршања епидемиолошке ситуације донијете рестриктивније мјере у односу на мјере утврђене овом наредбом и предузети све потребне мјере и радње на санацији епидемиолошке ситуације.

17. Надзор над спровођењем ове наредбе спроводи Министарство унутрашњих послова-Полицијска станица Власеница, Републичка управа за инспекцијске послове путем надлежних инспектора и инспектора у саставу јединице локалне самоуправе и Комунална полиција Општинске управе општине Власеница.

18. О извршењу задатака из ове наредбе органи из тачке 17. свакодневно ће извјештавати команданта Општинског штаба за ванредне ситуације.

19. Непоштовање мјера забране и ограничења из ове наредбе санкционисаће се у складу са Законом о јавном реду и миру („Службени гласник Републике Српске“, број 11/15 и 58/19) и Законом о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник Републике Српске“, број 90/17, 42/20 и 98/20).

20. Наредба о обавезном спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона (Covid-19) у здравственим установама и установама социјалне заштите у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“ број: 23/20) и Наредба о обавезној контроли лица којима је одређена кућна изолација због новог вируса корона

(Covid-19) у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“ број: 24/20) се примјењује уз ову наредбу.

21. Ова наредба ступа на снагу 13.09.2021. године и биће објављена у „Службеном гласнику општине Власеница“.

22. Ступањем на снагу ове наредбе престаје да важи Наредба о регулисању рада трговинских, занатских и других објеката и служби на подручју општине Власеница број: 02-014-132/21-17 од 30.08.2021. године.

Број: 02-014-132/21-18
Датум: 13.09.2021.године

КОМАНДАНТ ШТАБА
Мирослав Краљевић, с.р.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАСЕНИЦА

1. Одлука о приступању изради Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“1
2. Одлука о именовању Савјета за праћење израде Регулационог плана зимског спортско-рекреативног центра „Игришта“2
3. Одлука о давању сагласности на издавање гаранције за кредитно задужење путем финансијског лизинга ЈКП „Власеница“ д.о.о. Власеница3

ОПШТИНСКИ ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ ВЛАСЕНИЦА

4. Наредба о спровођењу мјера за реаговање на појаву болести изазване новим вирусом корона COVID -19 на подручју општине Власеница, број 02-014-132/21-18.....4